

IV. 1차(1년차 및 3년차)

1. 1차 전략

1) 우리 시험은 100점을 위한 시험도 아니고 선착순도 아닙니다. 5과목은 모두 중요하고 <평균 60점>을 넘기실 전략을 세우셔야 합니다. 제 성격상 이를 보수적으로 준비하긴 했지만, 특히 가장 지양하셔야 하는 건 어떤 과목이건 (주로 회계) 면과락이 전략이어서 안 됩니다. 40점을 노리고 공부하는 순간 40점이 아니라 과락이 나옵니다. 그래서 확실하게 점수를 확보할 전략 과목들을 만드시고 가장 취약한 과목은 50점을 노리고 공부하여 40점을 넘겨 1차를 무난히 통과하는 걸 목표로 하시길 바랍니다.

2) 또한 객관식 시험이기 때문에 5지선다 중 하나만 알아도 답을 내릴 수 있습니다. 그러므로 각 과목마다 출제 비중이 높은 파트는 확실하게 공부하고 비중이 낮은 파트는 상대적으로 힘을 빼고 공부하시길 바랍니다. 그리고 책에서 본 표현을 눈에 익혀두셔야 문제지에서 익숙한 표현들을 캐치해 답을 확실히 내리실 수 있으므로 선정한 1권을 반복적으로 회독수를 늘리시고, 시험시간 내에 풀이를 완료하기 위해선 모의고사를 보며 시험동안의 상황 대처방법과 시간 내의 완주 및 득점전략을 보완하시길 바랍니다.

2. 1년차 1차(2015.09~2016.03)

과목명	강의	교재	전략
민법	이찬석, 스피드이론 및 최종점검 (하우패스 인강)	이찬석 저 기본서, 최종점검	①민총 및 물권법 출제 비중 50%씩 ②둘 중 하나 파트는 확실하게 공부, 나머지 출제비중 높은 순으로 공부 ③법조문 암기와 판례 회독 반복
경제학	김판기, 객관식 문제풀이 (나무경영아카데미 인강)	①김판기 저, 객관식 문제집 ②함경백 저, A,B급 문제집	①미시 및 거시 출제 비중 50%씩 ②A급, B급 순으로 공부 강도 조절하고, 감정평가사 기출과 CPA, CTA, 보험계리사, 노무사 등 경제학 시험 출제 경향 및 문제풀이에 따라 기본지식 정리 (김판기 강의 들으며 정리함) ③특히 거시는 학파별로 스토리 정리하면서 정리 (IS-LS, AD-AS, 필립스곡선 등)
부동산학 원론	윤철신, 스피드이론, 문제풀이, 최종점검 (하우패스 인강)	①윤철신 저, 기본서, 문제프린트 ②전병식 저, 요약서	①부동산학원론 각 세부 파트 단위로 공부(총론, 부동산경제론, 정책론, 금융론, 개발론 등등) ②출제비중에 따라 공부하되 기본지식은 버리지 말고 알아야함 ③암기할 건 헛갈리면 두문자를 따서라도 암기 ④2차 이론과 연결↑, 이론 기본강의를 먼저 수강시 수월
감관법	이상곤, 스피드이론, 문제풀이, 최종점검 (하우패스 인강)	이상곤 저, 기본서, 문제집, 최종점검	①출제비중 높은 국제법은 100%공부, 부동산가격공시법과 감정평가사 법은 2차 연계↑ 반드시 공부 ②4문제씩 나오는 건축법, 국유재산법, 지적법, 등기법, 도정법 중 2~3개는 많이 공부하시고 포기한 과목도 정의 문제는 꼭 나오므로 정의 부분은 꼭 챙겨야 함. ③동산채권법은 1문제라 포인트만 기억.
회계학	① 황윤하, 15년도마무리특강 (합격의법학원 인강) ② 천승호, 스피드이론, 최종점검 (하우패스인강)	① 황윤하 저, 특강문제자료 ② 천승호 저, 기본서, 문제집, 비계산자료	①개인마다 전략이 상이하야 전략을 확실하게 하셔야 함(특히 찍는 건 5개 중 2~3개만 맞는다 생각, 최악의 경우 다 틀릴 가능성도 고려) ②원가회계를 버리지 않는 경우 출제비중 높은 부분의 난이도가 올라가고 있는 추세를 고려하여 기계적으로 풀이할 수 있도록 해야함. ③재무회계는 자산/부채파트는 확실하게 응용까지 공부, 자본 이후 부분은 어려워 포기하는 경우가 많지만 문제풀이나 최종점검을 수강하면서 문제풀이 포인트만이라도 암기(이론을 몰라도 문제는 풀 수 있도록)

+추가) 개략적인 스케줄

2015.9~10 : 스피드이론(1~2회독)

2015.11~12 : 기본서 회독수 및 문제풀이(1~2회독, 문제풀이 시 기본서 사전식으로 공부)

2016.1~2, 3월 시험 때까지 : 최종점검 및 회독수 반복(최종점검 수강하며 1회독, 마지막까지 적어도 3회독 이상)

3. 3년차 1차(2017.10~2018.02)

과목명	강의	교재	1년차에 이은 추가 전략
민법	이찬석, 최종점검	이찬석 저	종전 전략을 속도감 있게 해결하려함.

	(하우패스 인강)	문제집, 최종점검	시간이 부족해 계속 최종점검 요약집 반복 회독(1년차 때 요약집으로)
경제학	김판기, 객관식 문제풀이 (나무경영아카데미 인강)	①김판기 저, 객관식 문제집 ②함경백 저, USB요약집	①A급, B급 순으로 공부 강도 조절하고, 계속 해서 기본 이론 뼈대를 잡아감 (김판기 강의 들으며 정리함) ②USB요약집으로 마지막까지 회독수(여기에 내용 추가하며 보완 작성)
부동산학 원론	-	①강정훈 저, 객관식 문제집 ②전병식 저, 요약서	①시간 투자를 많이 할 수 없었으나 이론과목으로 보완됨. ②객관식문제집 저녁에 1시간씩 풀이 후(약1주일 소요) 최대한 시간 세이브 위해 귀가시 요약서 들고 개념보완 공부
감관법	이상곤, 스피드이론, 문제풀이, 최종점검, 마무리특강 (하우패스 인강)	이상곤 저, 기본서, 문제집, 최종점검, 마무리특 강자료	①총전 전략 유지, 인강만 들어도 저절로 반복적으로 회독 및 암기되도록 한번 볼 때 집중해서 봄.(방대한 양에 스트레스 안 받기 위해서) ②마무리특강 자료는 마지막 시험장까지 들고 가서 봄.(이 프린트에 내용 더 추가해서)
회계학	황윤하, 원가 문제풀이, 재무 문제풀이, 재무 최종점검, 마무리특강 (하우패스인강)	① 황윤하 저, 객관식 문제집, 마 무리특강 프린트 ② 천승호 저, 기본서, 문제집, 비계산자료	①원가회계를 버리지 않는다(10개 중 7개는 풀고 5개를 맞춘다)&재무 회계 문제풀이 포인트를 확실히 하여, 60점 득점하는 게 전략이었음 ②반복적으로 문제풀이 함(틀린 거 중심으로) ③A4에 마지막까지 볼 문제풀이 포인트를 정리

※당부의 말씀 : 1년차 때 1차를 어렵게 또는 아슬아슬하게 통과하셨거나 평소 객관식에 약하신 분이거나 도저히 3년차에 당장 바로 문제를 풀기에 벅잡다 하신다면 <하우패스 스피드이론>을 빠르게 수강하셔서 시간을 절약하시길 추천 해드립니다. 3년차는 1차가 정말 중요합니다. 2차 시험장을 가기 위해선 1차 통과는 반드시 필수입니다. 2차와의 균형을 잃지 마시길 바랍니다. 스케줄은 3년차에 대해 깊게 설명 드릴 때 같이 말씀드리겠습니다.